

## Zmluva o podnájme č. 007/2017

o prenechaní pozemku na dočasné užívanie v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a nebytových priestorov v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. (ďalej len „zmluva“)

### Čl. 1

#### Zmluvné strany

- Prenajíateľ: **Karlovský športový klub** (ďalej len „prenajíateľ“)  
Janotova 12  
841 05 Bratislava  
IČO: 317 711 81  
DIČ: 2021344886  
Zastúpený: Mgr. Juraj Kadnár, vedúci KŠK  
Bank. spoj.: Poštová banka, č. ú.: 20063148/6500  
IBAN: SK 92 6500 000000 0020063148  
Právna forma: príspevková organizácia
- Podnájomník: **Dana Hudcová** (ďalej len „podnájomník“)  
Boženy Nemcovej 873/17  
990 01 Veľký Krtíš  
IČO: 45451621  
Živnostenský register: Okresný úrad Veľký Krtíš, číslo živnost.  
registra: 660-8093

### Čl. 2

#### Predmet a účel zmluvy

1. Prenajíateľ prenecháva podnájomníkovi do podnájmu predajné miesto v areáli Molecova 1/A, 841 05 Bratislava – Karlova Ves (futbalové ihrisko v areáli ZUŠ J. Kresánka)
2. Účelom podnájmu je predaj tovaru (balónov) počas podujatia Medzinárodný deň detí, ktoré sa uskutoční 04.06.2017.

### Čl. 3

#### Doba podnájmu

Zmluva sa uzatvára na dobu **určitú** od 7:00 hod. do 14:00 hod., pričom čas predaja bude od **9:00 hod. do 13:00 hod.**

### Čl. 4

#### Výška a splatnosť podnájmného

1. Zmluvné strany sa dohodli, že výška nájomného sa stanovuje na 0,00 € (slovom: nula Eur) na celý predmet a dobu podnájmu.

## Čl. 5

### Podmienky nájmu

1. Prenajímateľ súhlasí s predajom tovaru počas podujatia.
3. Prenajímateľ bezodplatne poskytne a umiestni výzdobu brány do areálu Molecova 1/A, 841 05 Bratislava – Karlova Ves (futbalové ihrisko v areáli ZUŠ J. Kresánka) z balónov.
2. Prenajímateľ odovzdáva predmet podnájmu v stave spôsobilom na zmluvné dohodnuté užívanie a nájomca túto skutočnosť svojim podpisom potvrdzuje.
3. Prenajímateľ má právo prostredníctvom ním poverených osôb kedykoľvek kontrolovať predmet podnájmu z hľadiska jeho využívania v súlade s touto zmluvou a v prípade, že podnájomník koná v rozpore s ustanoveniami zmluvy, žiadať od neho bezodkladnú nápravu nedostatkov a zdržanie sa protiprávneho konania.
4. Podnájomník zabezpečí predaj tovaru (balónov) počas podujatia. Podnájomník zabezpečí na vlastné náklady montovateľný stánok na ambulatný predaj tovaru počas doby podnájmu.
5. Podnájomník má nasledujúce povinnosti:
  - a) dodržiavať VZN 54/1999 o trhovom poriadku pre príležitostné trhy na území Mestskej časti Bratislava – Karlova Ves,
  - b) počas celej doby podnájmu priebežne upratať okolie stánku a do 14:00 hod. vyčistiť okolie stánku od odpadkov a nečistôt a uviesť ho do pôvodného stavu,
  - c) ak bude stánok napojený na elektrickú sieť, musia mať všetky elektrické zariadenia platnú revíziu správu,
  - d) na elektrickú energiu môže byť stánok zapojený len za prítomnosti povereného pracovníka prenajímateľa, pričom za výpadok elektrickej energie nenesie prenajímateľ žiadnu zodpovednosť,
  - e) na predajnom mieste musí byť na viditeľnom mieste umiestnené tlačivo, na ktorom bude uvedený zodpovedný pracovník predajného miesta, ktorý bude k dispozícii pre prípadnú potrebu riešenia akýchkoľvek problémov a jeho aktuálne telefónne číslo,
  - f) používať registračnú pokladňu, ak zo zákona vyplýva povinnosť jej používania,
  - g) dodržiavať povinnosti, ktoré vyplývajú z rozhodnutia regionálneho hygienika,
  - h) všetok tovar musí byť známeho pôvodu, zdravotne nezávadný a v spotrebných lehotách,
  - i) bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa neprenechať predmet podnájmu do podnájmu tretej osobe,
  - j) na predajnom mieste vykonávať len činnosti, ktoré sú v súlade s dohodnutým účelom podnájmu,
  - k) vjazd automobilom a na predmet podnájmu je možný po dohode s prenajímateľom.

## Čl. 4

### Platnosť a účinnosť zmluvy

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení zmluvy na webovej stránke prenajímateľa v zmysle § 47 Občianskeho zákonníka.
2. Zmluva zaniká až splnením záväzkov zmluvných strán podľa tejto zmluvy.

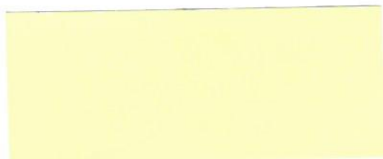
## Čl. 5

### Záverečné ustanovenia

1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné uskutočniť len písomnou formou, po dohode oboch zmluvných strán.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.

- . Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú v tejto zmluve upravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami všeobecne platných právnych predpisov, najmä ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
4. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a vyhlasujú, že zmluva bola uzatvorená slobodne, vážne, bez nátlaku a na znak súhlasu pripájajú podpisy svojich zástupcov riadne oprávnených za nich konať.

V Bratislave, dňa 25.5.2014



Mgr. Juraj Kadnár  
vedúci KŠK



Dana Hudcová  
živnostník